**Mẫu số 09a**

|  |  |
| --- | --- |
| **Tên chủ đầu tư:** ……… | **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAMĐộc lập - Tự do - Hạnh phúc ---------------** |
| Số: ……/……. | *………., ngày ….. tháng ….. năm …….* |

**BÁO CÁO QUÁ TRÌNH THỰC HIỆN DỰ ÁN**

Kính gửi: Ủy ban nhân dân ………………

**1. Tên chủ đầu tư:**

- Địa chỉ: .........................................................................................................................

- Người đại diện ..............................................................................................................

- Số điện thoại ................................................................................................................

**2. Thông tin chung về dự án**

- Tên dự án .....................................................................................................................

- Địa điểm dự án .............................................................................................................

- Quyết định phê duyệt dự án (Văn bản chấp thuận đầu tư, cho phép đầu tư,...) ........................................................................................................................................

- Mục tiêu của dự án: ......................................................................................................

- Tổng diện tích đất:..……………… Trong đó bao gồm: ...........................................

+ Quy mô (diện tích đất, quy hoạch sử dụng đất, hệ số sử dụng đất...)

+ Các chỉ tiêu về xây dựng công trình (mật độ xây dựng, diện tích xây dựng, diện tích nhà ở, số lượng nhà ở ………..)

+ Tổng mức đầu tư (Nêu rõ cơ cấu nguồn vốn) .............................................................

+ Tổng tiến độ và tiến độ chi tiết của dự án ...................................................................

+ Các thông tin khác .......................................................................................................

**3. Các văn bản hồ sơ pháp lý của dự án gồm:** ...........................................................

**4. Quá trình thực hiện dự án:**

- Tình hình giải phóng mặt bằng ....................................................................................

- Tình hình nộp tiền sử dụng đất, tiền thuê đất ...............................................................

- Tình hình xây dựng hạ tầng kỹ thuật ...........................................................................

- Tình hình xây dựng nhà, công trình xây dựng .............................................................

- Tiến độ thực hiện dự án ...............................................................................................

- Tình hình huy động vốn ...............................................................................................

- Tình hình bán nhà ở (hoặc tình hình kinh doanh BĐS) ...............................................

- Tình hình chuyển nhượng đất cho các nhà đầu tư cấp 2 ..............................................

- Các vấn đề khác ...........................................................................................................

**5. Các nội dung đã cam kết với khách hàng:** .............................................................

**6. Các quyền và lợi ích của các tổ chức, cá nhân có liên quan:** ................................

|  |  |
| --- | --- |
| ***Nơi nhận:***- Như trên- Lưu: …..  | **CHỦ ĐẦU TƯ***(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ và đóng dấu)* |